

Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii  
z dnia 20 lutego 2024 r. (Dz. U. poz. 351)

WZÓR

## WNIOSEK

### o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.)

#### 1. ORGAN

Nazwa: .....

#### 2. RODZAJ WNIOSKU

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego<sup>1)</sup>                       o ustalenie warunków zabudowy

#### 3. DANE WNIOSKODAWCY<sup>2)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: ..... Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym terenu objętego wnioskiem?

tak       nie

#### 4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)<sup>2)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: ..... Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

#### 5. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>2)</sup>

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

pełnomocnik       pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail<sup>3)</sup>: ..... Nr tel.<sup>3)</sup>: .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>4)</sup>: .....

**6. TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM<sup>5)</sup>**Ulica<sup>3)</sup>: .....Nr domu<sup>3)</sup>: .....Miejscowość<sup>3)</sup>: .....Kod pocztowy<sup>3)</sup>: .....Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>6)</sup>: .....

| Województwo | Powiat | Gmina | Obręb ewidencyjny | Arkusze mapy <sup>3)</sup> | Numer działki ewidencyjnej |
|-------------|--------|-------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |

**7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI**

7.1. Nazwa inwestycji: .....

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji wskazanego w punkcie 6:

 Teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne. Teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych<sup>7)</sup>.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych, w przypadku gdy teren inwestycji obejmuje część co najmniej jednej działki ewidencyjnej: .....

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: .....

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>8)</sup>:  
.....7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji<sup>9)</sup>:  
.....

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

| Wyszczególnienie  | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|---|--------------------------|------------|--------------|------------|
|   |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| 7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]                    | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| 7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m <sup>2</sup> ]         | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| 7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m <sup>2</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:  
.....7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:  
.....

7.9. Czy inwestycja dotyczy:

 wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m<sup>2</sup>, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) biogazowni rolniczej spełniającej warunki określone w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu (Dz. U. poz. 1597) strategicznej inwestycji w zakresie sieci dystrybucyjnej, o której mowa w art. 1 ust. 2 pkt 4a ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680, z późn. zm.) zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o którym mowa w art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) (w przypadku zaznaczenia tej opcji należy uzupełnić załącznik E)

- 7.10. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: .....
- 7.11. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: .....
- 7.12. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji<sup>3)</sup>: .....

## 8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

### 8.1. Dostęp do drogi publicznej:

- nie dotyczy     bezpośredni     pośredni<sup>9)</sup> (droga wewnętrzna)     pośredni<sup>9)</sup> (służebność)

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych<sup>6)</sup>: .....

| Województwo | Powiat | Gmina | Obręb ewidencyjny | Arkusze mapy <sup>3)</sup> | Numer działki ewidencyjnej |
|-------------|--------|-------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |
| ...         | ...    | ...   | ...               | ...                        | ...                        |

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej<sup>3)</sup>: .....

### 8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

| Wyszczególnienie | Nie dotyczy              | Istniejąca liczba miejsc do parkowania | Projektowana liczba miejsc do parkowania |            |
|------------------|--------------------------|--|--|------------|
|                  |                          |  | minimalna                                | maksymalna |
| 8.2.1. garaż     | <input type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |
| 8.2.2. parking   | <input type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |
| 8.2.3. inne      | <input type="checkbox"/> | ...                                    | ...                                      | ...        |

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania<sup>3)</sup>: .....

**A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**Nr egzemplarza<sup>10)</sup>: ....**A.1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:**

| Infrastruktura techniczna  | Nie dotyczy              | Wyszczególnienie   | Istniejące               | Projektowane             |
|--|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| A.1.1. Dostęp do wody  | <input type="checkbox"/> | przyłącze wodociągowe  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | studnia do poboru wody pitnej  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....             |                          |                          |
| A.1.2. Odprowadzanie ścieków                                       | <input type="checkbox"/> | przyłącze kanalizacyjne  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | indywidualna oczyszczalnia ścieków   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.3. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków innych niż w pkt A.1.2 | <input type="checkbox"/> | przyłącze kanalizacyjne po wcześniejszym podczyszczeniu                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | bezodpływowy zbiornik na ścieki  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | indywidualna oczyszczalnia ścieków   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | płyta obornikowa   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | Inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych                   | <input type="checkbox"/> | przyłącze kanalizacji deszczowej   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | na własny nieutwardzony teren inwestycji                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | na własny teren inwestycji, do dołów chloronnych lub zbiorników retencyjnych | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.5. Dostęp do energii elektrycznej                              | <input type="checkbox"/> | przyłącze do sieci   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.6. Dostęp do gazu  | <input type="checkbox"/> | przyłącze do sieci   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | naziemny zbiornik na gaz płynny  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | podziemny zbiornik na gaz płynny   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.7. Źródło ciepła   | <input type="checkbox"/> | przyłącze do sieci ciepłowniczej   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | indywidualne źródło ciepła   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | instalacja pozyskująca energię cieplną ze źródeł odnawialnych                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.8. Gospodarka odpadami   | <input type="checkbox"/> | zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | inne   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....   |                          |  |                          |                          |
| A.1.9. Zaopatrzenie w środki łączności                             | <input type="checkbox"/> | przyłącze do sieci   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                          | zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje <sup>11)</sup> : .....             |                          |                          |

**A.2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej<sup>3)</sup>:**

.....

**B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza<sup>10)</sup>: ....**B.1. Nazwa budynku<sup>3)</sup>:

.....

B.2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych):

.....

B.2.1. Liczba lokali mieszkalnych w przypadku budynku mieszkalnego:

istniejąca: ..... projektowana: .....

B.3. Rodzaj prac dotyczących budynku<sup>12)</sup>:

- budowa       odbudowa       rozbudowa       nadbudowa  
 przebudowa       zmiana sposobu użytkowania       inne: .....

B.4. Charakterystyczne parametry budynku:

| Wyszczególnienie  | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|---|--------------------------|------------|--------------|------------|
|   |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| B.4.1. Szerokość elewacji frontowej [m]                           | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.2. Suma powierzchni kondygnacji nadziemnych [m <sup>2</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.3. Liczba kondygnacji nadziemnych                             | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.4. Suma powierzchni kondygnacji podziemnych [m <sup>2</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.5. Liczba kondygnacji podziemnych                             | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.6. Wysokość [m]   | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| B.4.7. Kąt nachylenia dachu [stopnie]                             | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |

B.4.8. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

- użytkowe       nieużytkowe       nie dotyczy

B.5. Informacje dotyczące dachu:

| Wyszczególnienie  | Płaski                   | Jednospadowy             | Dwuspadowy               | Czterospadowy            | Wielospadowy             | Bez zmian                | Inny                     |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| B.5.1. Rodzaj projektowanego dachu  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Symetryczny              | Bez zmian                | Inny                     |                          |                          |                          |                          |
| B.5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |
| Wyszczególnienie  | Prostopadły              | Równoległy               | Bez zmian                | Inny                     |                          |                          |                          |
| B.5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          |                          |                          |
| Dodatkowe informacje <sup>3)</sup> : .....  |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |
| Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską: |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |
| .....   |                          |                          |                          |                          |                          |                          |                          |

B.6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

- 4 m i więcej       mniej niż 4 m

B.7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

- 3 m i więcej       mniej niż 3 m

B.8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu objętych oraz dotyczące uwarunkowań wynikających z położenia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią:

.....

B.9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:

.....

### C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza<sup>10)</sup>: ....

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem<sup>3)</sup>:

.....

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

budowla                       urządzenie wodne                       inne: .....

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu<sup>12)</sup>:

budowa             odbudowa                                       rozbudowa             nadbudowa  
 przebudowa     zmiana sposobu użytkowania     inne: .....

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

| Wyszczególnienie                                       | Nie dotyczy              | Istniejąca | Projektowana |            |
|--|--------------------------|------------|--------------|------------|
|  |                          |            | minimalna    | maksymalna |
| C.4.1. Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]                  | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m <sup>3</sup> ] | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| C.4.3. Długość [m]                                     | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| C.4.4. Szerokość [m]                                   | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |
| C.4.5. Wysokość [m]                                    | <input type="checkbox"/> | ...        | ...          | ...        |

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej<sup>9)</sup>:

.....

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

**D. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE SKŁADOWISKA ODPADÓW**  
**Nr egzemplarza<sup>10)</sup>: ....**

- D.1. Docelowa rzędna składowiska odpadów: .....
- D.2. Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów<sup>13)</sup>:  
.....
- D.3. Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów<sup>13)</sup>:  
.....
- D.4. Sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków:  
.....
- D.5. Sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego:  
.....
- D.6. Inne parametry składowiska odpadów, niezdefiniowane powyżej<sup>3)</sup>:  
.....

**E. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE ZAKŁADU O ZWIĘKSZONYM LUB DUŻYM RYZYKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ**  
Nr egzemplarza<sup>10)</sup>: ....

E.1. Kwalifikacja inwestycji:

- zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej  
 zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

E.2. Przewidywane rodzaje i ilości substancji niebezpiecznych w zakładzie, decydujących o zaliczeniu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:

.....  
.....

E.3. Przewidywany zasięg potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych wykracza poza teren inwestycji:

- tak     nie

E.4. Informacje i dane na temat obszaru, skali i prawdopodobieństwa wystąpienia potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych wykraczających poza teren inwestycji, z uwzględnieniem wartości parametrów granicznych oddziaływania potencjalnych skutków tych awarii w zakresie palności, wybuchowości i toksyczności substancji niebezpiecznych<sup>14)</sup>:

.....  
.....  
.....

E.5. Dodatkowe informacje:

.....  
.....



## 9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę       Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik:       A                       B                       C                       D                       E  
Liczba egzemplarzy załącznika:      .....                      .....                      .....                      .....                      .....

- Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
  - elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych                       papierowej
- Określenie granic terenu objętego wnioskiem, pokazanych na kopii mapy będącej załącznikiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, wraz z podaniem wymiarów
- Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu wraz z oznaczeniem frontu terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej
- Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.)
- Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego
- Obszar wystąpienia potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych, przedstawiony w czytelnej technice graficznej – jeżeli wychodzą one poza teren inwestycji lub odrębne opracowanie analityczno-ocenne dotyczące możliwości oraz warunków realizacji inwestycji – zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Dokumenty wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) – jeżeli inwestycja znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
- Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):  
.....  
.....  
.....

## 11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis: .....                      Data: .....

### Objaśnienia:

- <sup>1)</sup> Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).
- <sup>2)</sup> Należy podać w pkt 3 adres zamieszkania bądź siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 4 należy podać adres do korespondencji składającego pismo, a w przypadku wypełnienia pkt 5 – adres zamieszkania bądź siedziby pełnomocnika, na który będzie doręczane pismo. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- <sup>3)</sup> Nieobowiązkowo.
- <sup>4)</sup> Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- <sup>5)</sup> W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

- <sup>6)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast Identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- <sup>7)</sup> W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
- <sup>8)</sup> Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- <sup>9)</sup> W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.
- <sup>10)</sup> W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.
- <sup>11)</sup> W przypadku określania zapotrzebowania należy podać przewidywaną jednostkę i czas, np. m<sup>3</sup>/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „Inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).
- <sup>12)</sup> Możliwość wybrania wieku odpowiedzi.
- <sup>13)</sup> W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę miar.
- <sup>14)</sup> Parametry graniczne oddziaływania potencjalnych skutków poważnych awarii przemysłowych w zakresie palności, wybuchowości i toksyczności substancji niebezpiecznych, wykorzystywane do celów planowania i zagospodarowania przestrzennego, powinny być dobrane z uwzględnieniem przewidywanych uwarunkowań występujących w konkretnym przypadku, zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 73a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej.

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Biskupiec, ul. Rynek 1, 13-340 Biskupiec, tel. 564745057, e- mail: [ugb@gminabiskupiec.pl](mailto:ugb@gminabiskupiec.pl)
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji o warunkach zabudowy, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, ze zm .) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego( Dz. U. tj. 2021 poz. 735 z późn. zm.)
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych kat. A.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego.  
Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, dostawca usług informatycznych w zakresie programów ewidencyjnych oraz sytemu EBOI, dostawcy usług doradztwa prawnego, archiwistycznych, niszczenia brakowania dokumentacji oraz elektronicznych nośników danych. Ponadto dane osobowe są ujawniane dostawcy usług pocztowych w przypadku korespondencji prowadzonej drogą pocztową, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.  
tj.: organom wynikającym art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .

Biskupiec, dnia .....

.....

(podpis)

