

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 78 /2022 z dnia 13 lipca 2022r. oraz Uchwały Nr XLI/397/22 Rady Gminy Biskupiec z dnia 9 czerwca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy, na nieruchomości położone w miejscowości Biskupiec i Łąkorz, gminie Biskupiec

**Wójt Gminy Biskupiec**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu , przeznaczonych do dzierżawy przez Gminę Biskupiec w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ew. nieruch.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu Brutto (miesięcznie)	Termin wnoszenia opłat	Okres zawarcia umowy	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	534/2	EL1N/00019750/0	o pow. 0,18 ha w udziale o pow. 0,0943 ha zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia o powierzchni użytkowej 376,25 m <sup>2</sup>	Biskupiec	Grunty przeznaczone na cele świadczenia usług z zakresu świadczeń zdrowotnych	1 871,64 zł. od 1 stycznia każdego następnego po sobie roku trwania umowy waloryzacji czynszu, o którym mowa w ust.1 o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok , w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez GUS poprzez dokonanie jednostronnego oświadczenia. Waloryzacja dokonywana będzie począwszy od 2023r.	14 dni od daty wystawienia faktury VAT (miesięcznie)	Na okres 10 lat	Nie dotyczy
2	138/11	EL1N/00019794/0	o pow. 0,41 ha w udziale o pow. 0,0746 ha zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia o powierzchni użytkowej 130,97 m <sup>2</sup>	Łąkorz					

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Biskupiec oraz Sołectwie Biskupiec i Łąkorz. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu <http://www.biskupiec.biuletyn.net/>

Wywieszono dnia .....  
Zdjęto dnia.....

Wójt Gminy Biskupiec  
Arkadiusz Dobek