

# Skarga do Komisji skarg , wniosków i petycji przy Radzie Gminy Biskupiec na działania rady gminy i Wójta

Warszawa, dn.23.02.2022

Od	Do
Korespondencję proszę kierować na adres:	<b>Komisji skarg , wniosków i petycji przy Radzie Gminy Biskupiec</b>  ul. Rynek 1 13-340 Biskupiec

*A. Pincus*  
**URZĄD GMINY  
w BISKUPCU**  
03.03.2022  
3549  
WPLYNĘŁO  
L. dz. 353/2022 Za.....

Jesteśmy właścicielami działki nad jeziorem Łąkorz-Gmina Biskupiec Powiat Nowomiejski.

Kilka lat temu zakupiliśmy działkę w Łąkorzu (453/21), kierując się tym, że na terenie obowiązywał Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego i jasno z niego wynikało, że w sąsiedztwie nie powstanie żadna działalność gospodarcza, która mogłaby naruszyć letniskowy charakter tego miejsca (północna strona jeziora Łąkorz)

Jeden z właścicieli działki nad jeziorem Łąkorz, postanowił złożyć wniosek do wójta gminy Biskupiec o zmianę MPZP(05.10.2018). Gmina wzięła pod uwagę ten 'wniosek'. Używam cudzysłowia bo ciężko nazwać oficjalnym wnioskiem kawałek papieru z odręcznym pismem. W maju 2021 Pan Wojewoda Warmińsko Mazurski unieważnił uchwałę Rady Gminy Biskupiec, (Rozstrzygnięcie Nadzorcze NR. PN .4131.146.2021 )które w opinii organu nadzoru, podjęta została z rażącym naruszeniem prawa.

W ostatnim czasie Rada Gminy Biskupiec wraz z Wójtem Arkadiuszem Dobkiem uchwaliła zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nad jeziorem Łąkorz pomimo uwag i sprzeciwów, które właściciele okolicznych działek składali.

Podjęta uchwała Rady Gminy z dnia 27 stycznia b.r. zmiana MPZP, w naszej ocenie podyktowana jest jedynie interesami jednego z właścicieli, który kupując teren pod zabudowę mieszkaniową miał świadomość istniejących ograniczeń, jednak forsował plany inwestycyjne zmieniające dotychczasowy charakter naszego osiedla by przy pomocy władz Gminy dostosować zapisy MPZP do swoich potrzeb wbrew naszym protestom.

Urzednicy w gminie w uzasadnieniu piszą, że podejmują uchwałę, ponieważ tylko jedna osoba zgłosiła uwagi, co jest nieprawdą, bo tych osób jest znacznie więcej.

Proszę o odpowiedź:

1. Dlaczego nie zostały uwzględnione uwagi mieszkańców Łąkorza i właścicieli działek nad jeziorem Łąkorz?
2. Dlaczego interes jednego właściciela jest ważniejszy od interesów tych wszystkich, którzy zgłosili uwagi?
3. Dlaczego zmianę gmina argumentuje kłamstwem "tylko jedna osoba zgłosiła uwagi" – tych osób jest znacznie więcej?

Z poważaniem,