



# WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,  
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

Biskupiec, dnia 25 października 2021r.

## OGŁOSZENIE O II PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2021r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr XXVIII/240/21 Rady Gminy Biskupiec z dnia 28 maja 2021r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej przy ul. Osiedle w miejscowości Biskupiec, obręb geodezyjny Biskupiec, gmina Biskupiec, Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 91/2021 z dnia 25 października 2021r. oraz Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 92/2021 z dnia 25 października 2021r.

Wójt Gminy Biskupiec podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży w drodze II przetargu pisemnego nieograniczonego niżej wymienionej działki położonej w miejscowości Biskupiec:

Lp.	Nr ew. nieruch.	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Pow. działki [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
1.	456	EL1N/00020017/0	0,4100 ha	obręb geodezyjny Biskupiec	Niniejsza działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	172 000,00	19 000,00

**Cena nieruchomości podlega zwolnieniu na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (VAT).**

Nieruchomości gruntowa stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.



# WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,  
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu  
23 listopada 2021 roku w sali nr 7 Urzędu Gminy w Biskupcu o godz. 10:00

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić przelewem na konto Gminy Biskupiec BS Brodnica **58 9484 1121 2002 0100 0286 0002** do dnia **22 listopada 2021.** (środki pieniężne winny znajdować się na ww. rachunku) oraz przedłożenie oferty do dnia **22 listopada 2021r. do godziny 15:00.**

Cenę osiągniętą w przetargu, po odliczeniu wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na trzy dni przed dniem zawarcia umowy kupna sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy w wyznaczonym terminie do zawarcia aktu notarialnego wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego w całości ponosi Nabywający. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biskupcu [www.biskupiec.biuletyn.net](http://www.biskupiec.biuletyn.net), na stronie [www.gminabiskupiec.pl](http://www.gminabiskupiec.pl), opublikowano w prasie lokalnej, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Biskupcu oraz w sołectwie Biskupiec. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Biskupcu biuro nr 8 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 - 15.30, tel. 56/ 474 79 77; 512 290 124.

**Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.**

wz. WÓJTA  
mgr Julia Baranowska  
ZASTĘPCA WÓJTA