



WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

Biskupiec, dnia 9 sierpnia 2021r.

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm) oraz Uchwały Nr XXVIII/240/21 Rady Gminy Biskupiec z dnia 28 maja 2021r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej przy ul. Osiedle w miejscowości Biskupiec, obręb geodezyjny Biskupiec, gmina Biskupiec, Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 62/2021 z dnia 9 sierpnia 2021r. oraz Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 63/2021 z dnia 9 sierpnia 2021r.

Wójt Gminy Biskupiec podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży w drodze I przetargu pisemnego nieograniczonego niżej wymienionej działki położonej w miejscowości Biskupiec:

Lp.	Nr ew. nieruch.	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Pow. działki [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł netto]	Wadium [zł]	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1.	456	EL1N/00020017/0	0,4100 ha	obręb geodezyjny Biskupiec	Niniejsza działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	172 000,00	19 000,00	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Cena nieruchomości podlega zwolnieniu na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT.

Nieruchomości gruntowa stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.



WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu
30 września 2021 roku w sali nr 7 Urzędu Gminy w Biskupcu o godz. 10:00

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić przelewem na konto Gminy Biskupiec BS Brodnica **58 9484 1121 2002 0100 0286 0002** do dnia **27 września 2021. (środki pieniężne winny znajdować się na ww. rachunku)** oraz **przedłożenie oferty do dnia 27 września 2021r. do godziny 15:00.**

Cenę osiągniętą w przetargu, po odliczeniu wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na trzy dni przed dniem zawarcia umowy kupna sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy w wyznaczonym terminie do zawarcia aktu notarialnego wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego w całości ponosi Nabywający. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biskupcu www.biskupiec.biuletyn.net, na stronie www.gminabiskupiec.pl., opublikowano w prasie lokalnej, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Biskupcu oraz w sołectwie Biskupiec.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Biskupcu biuro nr 8 od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 - 15.30, tel. 56/ 474 79 77; 512 290 124.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Wójt
mgr inż. Arkadiusz Dobek