

Zarządzenie Nr 168 / 2018
Wójta Gminy Biskupiec
z dnia 14 grudnia 2018 roku

w sprawie: rozłożenia na raty zaległych należności pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu przysługującej Gminie Biskupiec opłaty z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz.994 z późn. zm.) oraz zgodnie z art.59 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r, poz. 2077 z późn. zmianami) i stosownie do treści § 4 Uchwały Nr XXXIV/299/10 Rady Gminy Biskupiec z dnia 25 marca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Biskupiec lub jej jednostek podległych, mających charakter cywilnoprawny, oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

po rozpatrzeniu wniosku

w przedmiocie rozłożenia na raty zaległości pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu opłat najmu lokalu mieszkalnego

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e :

§1.

1. Postanawiam – odmówić udzielenia pomocy w formie rozłożenia na raty zaległości pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu opłat najmu lokalu mieszkalnego w kwocie **4.902,79zł(należność główna) wraz z należnymi odsetkami 717,82-zł.**

§ 2

Zarządzenie obowiązuje od dnia jego podpisania.

WÓJT
mgr inż. Arkadiusz Dobek

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 168 /2018

Wójta Gminy Biskupiec
z dnia 14 grudnia 2018r.

Uzasadnienie zarządzenia

W sprawie odmowy udzielenia pomocy w formie rozłożenia na raty zaległości pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu opłat najmu lokalu mieszkalnego

....., zwrócił się do tutejszego organu podatkowego w dniu 19.11.2018r. (uzupełnionym w dniu 29 listopada 2018r. w zakresie sprecyzowania żądania) z wnioskiem o udzielenie ulgi w formie rozłożenia na raty zaległości pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu opłat najmu lokalu mieszkalnego. Zgodnie z art.59 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2017r, poz. 2077 ze zm.) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13, mogą być umarżane, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty, na zasadach określonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego oraz stosownie do treści § 4 pkt.1 i 2 Uchwały Nr XXXIV/299/10 Rady Gminy Biskupiec z dnia 25 marca 2010 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarżania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Biskupiec lub jej jednostek podległych, mających charakter cywilnoprawny, oraz wskazania organów do tego uprawnionych, w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi - na wniosek dłużnika można odroczyć termin zapłaty całości lub części należności, rozłożyć płatność całości lub części należności na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes jednostki organizacyjnej.

Okres odroczenia lub rozkładania na raty nie może przekraczać 12 miesięcy.

W tym miejscu należy przede wszystkim zaznaczyć, że rozstrzygnięcie o udzieleniu ulgi w formie rozłożenia na raty zaległości pieniężnych wraz z należnymi odsetkami z tytułu opłat najmu lokalu mieszkalnego ma charakter **uznania administracyjnego, co wskazuje, że**

zastosowanie ulgi jest uprawnieniem organu a nie jego obowiązkiem. Uznanie administracyjne wyraża się nie w swobodzie oceny istnienia w stanie faktycznym sprawy okoliczności odpowiadających kierunkowym dyrektywom wyboru, ale w możliwości negatywnego dla podatnika rozstrzygnięcia nawet w sytuacji istnienia ważnego interesu podatnika.

Na podstawie złożonych przez Podatnika wyjaśnień i zgromadzonych w toku postępowania dokumentów, ustalono następujący stan faktyczny:

Zobowiązany nie jest osobą aktywną w sensie zatrudnienia (bez formalnego jednak statusu osoby bezrobotnej). Według oświadczenia utrzymuje się z pracy zawodowej żony (1.267,66zł) oraz dochodu córki (997,40zł).

Na podstawie powyższego stanu faktycznego organ podatkowy zważył, co następuje. Wszelkie decyzje o zastosowaniu ulg powinny być podejmowane niezwykle rozważnie i w sytuacjach wyjątkowych. Udzielenie ulgi jest uzasadnione w sytuacjach bardzo szczególnych i wyjątkowych, na które strona nie miała wpływu i które były niezależne od sposobu jej postępowania. Ogólnie trudna sytuacja finansowa podatnika sama przez się – co do zasady – nie stanowi podstawy do zastosowania ulg w spłacie zaległości.

Podniesione przez okoliczności w opinii organu podatkowego nie przemawiają za udzieleniem ulgi w formie rozłożenia na raty powstałych zaległości, czyli ulgi udzielanej w sytuacjach wyjątkowych niezależnych od Podatnika.

Organ nie neguje trudnej sytuacji życiowej Podatnika. Jednakże stwierdzić trzeba, że trudna sytuacja materialna podatnika sama w sobie nie może być uznana za przesłankę umożliwiającą zastosowanie wnioskowanej ulgi, a tym bardziej nie można jej utożsamiać z ważnym interesem podatnika. W przeciwnym razie prowadziłoby to do absurdu. Zawsze bowiem ulga w spłacie powstałych zaległości z tytułu najmu lokalu mieszkalnego jest w interesie (faktycznym) strony). W rezultacie każdy zobowiązany znajdujący się w trudnej sytuacji majątkowej spełniałby przesłankę przyznania ulgi. Dlatego ważne jest wykazanie nadzwyczajności tej sytuacji, w której **podatnik znalazł się niezależnie od swojego postępowania**.

Zdaniem tutejszego organu podatkowego w sprawie wszczętej na wniosek z dnia 19.11.2018r. (uzupełnionym w dniu 29 listopada 2018r. w zakresie sprecyzowania żądania) nie wystąpiły okoliczności właściwe dla przesłanki będącej podstawą zastosowania ulgi

przewidzianej 4 pkt.1 i 2 Uchwały Nr XXXIV/299/10 Rady Gminy Biskupiec z dnia 25 marca 2010 roku.

Chcę zaznaczyć, że zaległości figurujące na Pana koncie z tytułu opłaty czynszu najmu lokalu mieszkalnego dotyczą okresu:

Oznacza to, że pomimo posiadania przez Stronę zatrudnienia do dnia 31.08.2018r, nie wykazywał Pan chęci dobrowolnych, terminowych wpłat za wynajem zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Jednocześnie pragnę zwrócić Pana uwagę na fakt, że na terenie tutejszej gminy w sytuacji zbliżonej do Pana, a nawet w o wiele trudniejszej pozostaje wielu mieszkańców (którzy pomimo niewielkich dochodów wywiązują się z obowiązku uiszczania należnych opłat).

Wobec powyższego i na podstawie dokonanej analizy złożonej dokumentacji stwierdzono, że przedstawione argumenty nie przemawiają za udzieleniem wnioskowanej ulgi.

WÓJT

Archieus Dobek