

**UCHWAŁA NR XLVI/457/18**  
**RADY GMINY BISKUPIEC**  
**z dnia 9 maja 2018 roku**

**w sprawie: uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn.zm.)

**Rada Gminy Biskupiec uchwala, co następuje:**

- § 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec.
- § 2. Załączniki do uchwały stanowią:
- 1) rysunek zmiany studium załączniki nr 1 ;
  - 2) Jednolity tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec - załącznik nr 2;
  - 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych w czasie określonym w ogłoszeniu o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu załącznik nr 3.
- § 3. Uchwalona zmiana studium składa się z jednolitego tekstu zatytułowanego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec. Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego na tle uwarunkowań rozwoju. Polityka Przestrzenna” z dokumentacją formalno – prawną studium oraz rysunkiem zmiany studium gminy w skali 1 : 25 000 zatytułowanym: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec” .
- § 4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie jest aktem prawa miejscowego.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupiec.
- § 6. Uchwała nie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.
- § 7. Uchwała obowiązuje od dnia jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
*Barbara Tęgowska*  
Barbara Tęgowska

**ZAŁĄCZNIK NR 3 do uchwały Rady Gminy Biskupiec Nr XLVI/457/18 z dnia 9 maja 2018 r.**

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec**

Zgodnie z art. 12 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) rozstrzyga się, że do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biskupiec, wpłynęła jedna uwaga w okresie przewidzianym art.11 pkt 11 ww. ustawy, która nie została uwzględniona w projekcie studium

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium uwarunkowań i kierunków w zagospodarowaniu przestrzennego	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Biskupiec w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr XLVI/457/18 z dnia 9 maja 2018r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	05.02.2018r	Zygmunt Kołpacki Osetno 52 13-334 Łąkorz	Czy w studium są ograniczenia do produkcji zwierzęcej, ponieważ w bilansie terenów nie ma potrzebnego wzrostu powierzchni w budynkach gospodarczych. Dopisać wieś Osetno do miejscowości preferowanych do rozwoju rolnictwa o produkcji fermowej	Działka nr 8 obręb Osetno	Teren rozwoju funkcji rolnej	Ograniczenia w produkcji zwierzęcej mogą wynikać wyłącznie z przepisów prawa. W jednolitym tekście, wprowadzane są ograniczenia wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów. Bilans terenów jest elementem informacyjnym i dotyczy głównie zabudowy mieszkalnej i usługowej wymagającej budowy infrastruktury technicznej przez gminę.	Wieś Osetno z uwagi na położenie w sąsiedztwie jeziora na obszarze chronionego krajobrazu, w sąsiedztwie udokumentowanych złóż kruszywa nie jest preferowana do rozwoju intensywnej produkcji rolnej	14	14	brak

Przewodnicząca Rady Gminy

*Barbara Jęgoszka*  
Barbara Jęgoszka