



# WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,  
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

WÓJT GMINY BISKUPIEC  
ul. Rynek 1  
13-340 BISKUPIEC  
pow. nowomiejski, woj. warmińsko-mazurskie  
tel. 56 47 45 057, 56 47 45 058, fax 56 47 47 952

Biskupiec, dnia 27 kwietnia 2020r.

## OGŁOSZENIE O II PRZETARGU

Na podstawie art. 38 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz na podstawie § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst: Dz.U. z 2014r. poz. 1490) oraz Uchwały nr XXXI/343/17 Rady Gminy Biskupiec z dnia 16 lutego 2017r., Uchwały Nr XI/114/19 Rady Gminy Biskupiec z dnia 30 października 2019r., Zarządzenia Wójta Gminy Biskupiec Nr 34/2020 z dnia 27 kwietnia 2020r.

Wójt Gminy Biskupiec podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione działki położone w miejscowości Krotoszyny oraz Łąkorz:

Lp.	Nr ew. nieruch.	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Pow. [ha]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	117/2	19753/1	0,0937	Krotoszyny	Niniejsza działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość niezabudowana	17 900,00	1 790,00	Nie dotyczy
2	305	19904/5	0,2000	Łąkorz	Niniejsza działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość niezabudowana	7 200,00	720,00	Nie dotyczy

1. Działka nr 117/2 - **minimalną wysokość** postąpienia ustalono na kwotę **200,00 zł**
2. Działka nr 305 - **minimalną wysokość** postąpienia ustalono na kwotę **100,00 zł**

Nieruchomości gruntowe stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Ceny nieruchomości są zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (jednolity tekst: Dz.U. z 2020r. poz. 106)



# WÓJT GMINY BISKUPIEC

POWIAT NOWOMIEJSKI,  
WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO – MAZURSKIE

**Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu  
1 czerwca 2020 roku w sali nr 7 Urzędu Gminy w Biskupcu.**

**- Działki nr 117/2 o godz. 10:00**

**- Działki nr 305 o godz. 11:00**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić przelewem na konto Gminy Biskupiec BS Brodnica **58 9484 1121 2002 0100 0286 0002, do dnia 27 maja 2020r. (środki pieniężne winny znajdować się na ww. rachunku).** Wpłata jednego wadium upoważnia do udziału w przetargu na nieruchomość której numer geodezyjny wskazano na dowodzie wpłaty.

Cenę osiągniętą w przetargu, po odliczeniu wadium, wygrywający przetarg zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na trzy dni przed dniem zawarcia umowy kupna sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy w wyznaczonym terminie do zawarcia aktu notarialnego wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego w całości ponosi Nabywający. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Biskupcu [www.biskupiec.biuletyn.net](http://www.biskupiec.biuletyn.net), na stronie [www.gminabiskupiec.pl](http://www.gminabiskupiec.pl), opublikowano w prasie lokalnej, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Biskupcu oraz w sołectwie Krotoszyny i Łąkorz.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Biskupcu biuro nr 8 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30, tel. 56/ 474 79 77; 512 290 124.

**Wójt Gminy Biskupiec zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.**

**WÓJT**  
**mgr inż. Arkadiusz Dobek**